



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ
(Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.)

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΔΙΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΓΓΡΑΦΟΥ: ΔΗΜΟΣΙΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ Δ. Σ.

Αθήνα, 16-12-2024

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Αρ. πρωτ.: 79503

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες:

Τηλ.: 210 8802880

ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης και συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων του Υπολογιστικού Κέντρου της Κ.Υ. του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τον ν. 4412/16, συνολικού προϋπολογισμού έως 3.100,00€ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, για το έτος 2025 με δυνατότητα ανανέωσης για ένα επιπλέον έτος (2026) με τους ίδιους όρους και το ίδιο τίμημα».

Κριτήριο Αξιολόγησης :

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο του έργου είναι η πλήρης τεχνική υποστήριξη καθώς και η προληπτική συντήρηση των 5 (πέντε) κλιματιστικών μονάδων close control (δύο Liebert Hiross close control σειράς HIMOD τύπου S170A και τριών RC Group Pegasus DX.A.O 15.Z1.S1 - 15 kw), που βρίσκονται στο Υπολογιστικό κέντρο της Κ.Υ. του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. με σκοπό την επίτευξη της μέγιστης δυνατής διαθεσιμότητας, αξιοπιστίας, ασφάλειας και ποιότητας στη λειτουργία των συστημάτων.

Η καλή λειτουργία του κλιματισμού στον εν λόγω χώρο είναι υψίστης σημασίας για την αποφυγή αστοχίας του μηχανογραφικού εξοπλισμού.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Ο Ανάδοχος οφείλει να αποδεχθεί ότι μπορεί να αναλάβει τόσο την προληπτική συντήρηση όσο και την επιδιορθωτική συντήρηση (άρση βλαβών) και για τις πέντε κλιματιστικές μονάδες.
- Για την καλή λειτουργία των μονάδων ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσέρχεται και να εκτελεί κάθε τρεις μήνες εργασίες προληπτικής συντήρησης (οι οποίες αναφέρονται στην παρακάτω παράγραφο) καθώς επίσης και όσες εργασίες προληπτικής συντήρησης, επιπλέον των προαναφερόμενων, οι οποίες περιγράφονται στα εγχειρίδια των κατασκευαστών των κλιματιστικών μονάδων.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει εξειδικευμένους τεχνικούς 24 X 7 για τηλεφωνική υποστήριξη ή επί τόπου επίσκεψη σε περίπτωση βλάβης, καθώς επίσης και για την εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών αποκατάστασης των βλαβών, τις οποίες αναγγέλλει ο Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. εγγράφως, ηλεκτρονικά (email) ή / και τηλεφωνικώς.

Αν απαιτηθεί επί τόπου επίσκεψη, ο ανάδοχος οφείλει να ανταποκριθεί και να επισκεφθεί την τοποθεσία εγκατάστασης των κλιματιστικών μονάδων προς διερεύνηση & αποκατάσταση της βλάβης, αμέσως μετά την αναγγελία της από τον Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. εντός 2 ωρών το πολύ.

Ο Ανάδοχος οφείλει να πραγματοποιεί τις επισκευές στο συντομότερο δυνατό χρονικό διάστημα.

- Η αξία των αναλώσιμων, ανταλλακτικών και γενικώς των υλικών που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης, τυχόν εργασία επισκευής μερών των μηχανημάτων (π.χ. επισκευή κινητήρων ανεμιστήρων συμπυκνωτών κ.λ.π.), καθώς και εργασίες δικτύων (ψυκτικών, ηλεκτρολογικών, υδραυλικών, αποχετευτικών) δεν επιβαρύνουν τον ανάδοχο.
- Γραπτή εγγύηση τουλάχιστον 1 έτους (συμπεριλαμβανόμενων εργασιών) για οποιοδήποτε ανταλλακτικό προμηθευτεί και εγκατασταθεί από τον Ανάδοχο.
- Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ανάγκη αντικατάστασης εξαρτήματος ή υλικών θα προηγείται προσφορά & έγκριση κόστους. Οι εργασίες θα είναι χωρίς χρέωση.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΤΥΠΙΚΑ ΠΡΟΣΩΝΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Πιστοποιητικό Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας κατά ISO 9001 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής και λειτουργίας εγκαταστάσεων ψύξης-θέρμανσης-κλιματισμού και σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕ 2067/2015 της Επιτροπής.
- Βεβαίωση ότι διαθέτει εξειδικευμένους & έμπειρους ψυκτικούς, κατόχους των απαραίτητων αδειών και πιστοποιήσεων και απλά αντίγραφα των επαγγελματικών

αδειών και πιστοποιητικών των ψυκτικών που θα εκτελέσουν τις εργασίες.

- Προκειμένου να αποδείξει την εμπειρία του σε ανάλογα έργα θα πρέπει να προσκομίσει κατάλογο, με τη μορφή πίνακα, εκτέλεσης τουλάχιστον τριών (3) έργων συντήρησης & επισκευής κλιματιστικών μονάδων close control (CCU) ίδιας ή μεγαλύτερης ισχύος, με το εν λόγω έργο, που ολοκληρώθηκαν στην τελευταία πενταετία, και αφορούν έργα σε δημόσιους φορείς & ΝΠΙΔ και να καταθέσει τις ανάλογες βεβαιώσεις ή και συμβάσεις που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αντίστοιχη αρμόδια αρχή.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Οι κάτωθι εργασίες προληπτικής συντήρησης θα εκτελούνται κάθε φορά, σε εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι Δευτέρα – Παρασκευή, 08:30 π.μ. – 16:30 μ.μ. και κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια υπηρεσία του Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. (Διεύθυνση Πληροφορικής).

1. Γενικός λειτουργικός έλεγχος των μηχανημάτων.
2. Έλεγχος & καθαρισμός φίλτρων εσωτερικών μονάδων.
3. Έλεγχος & καθαρισμός στοιχείων εσωτερικών μονάδων (χημικός).
4. Έλεγχος & καθαρισμός δοχείων (λεκάνες, σκαφάκια) συγκέντρωσης συμπυκνωμάτων εσωτερικών μονάδων.
5. Έλεγχος δικτύου αποχέτευσης συμπυκνωμάτων των μονάδων για διαρροές και καθαρισμός του.
6. Έλεγχος υγραντήρα & βαλβίδων του.
7. Έλεγχος συστήματος πληρώσεως υγραντήρα.
8. Μέτρηση πιέσεως λειτουργίας συμπιεστού.
9. Έλεγχος ψυκτικού υγρού.
10. Έλεγχος επαφών.
11. Έλεγχος ηλεκτρολογικού πίνακα.
12. Έλεγχος πινάκων ενδείξεων λειτουργίας.
13. Έλεγχος αισθητηρίου υγρασίας (εφ' όσον υπάρχει).
14. Έλεγχος αισθητηρίου θερμοκρασίας.
15. Έλεγχος κοντρόλ θερμοκρασίας.
16. Έλεγχος κοντρόλ υγρασίας (εφ' όσον υπάρχει).
17. Έλεγχος ανεμιστήρα.
18. Έλεγχος κινητήρα ανεμιστήρα.
19. Έλεγχος ανεμιστήρα συμπυκνωτού.
20. Έλεγχος αισθητηρίου συμπυκνωτού.
21. Έλεγχος κινητήρα ανεμιστήρα συμπυκνωτού.

22. Καθαρισμός συμπεκνωτού εξωτερικών μονάδων (χημικός).
23. Παραμετροποίηση & ρυθμίσεις κλιματιστικών μονάδων.

Μετά το πέρας των εργασιών προληπτικής συντήρησης ή των εργασιών διορθωτικής συντήρησης και άρσης βλαβών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει, εντός 3 εργάσιμων ημερών, αναλυτική τεχνική έκθεση για το σύνολο των εκτελούμενων εργασιών τόσο κατά τις περιπτώσεις των προληπτικών συντηρήσεων σύμφωνα με τα παραπάνω σημεία, όσο και κατά τις περιπτώσεις επιδιορθωτικών συντηρήσεων και άρσης βλαβών που τυχόν εμφανιστούν, για το σύνολο των εκτελούμενων εργασιών που περιλαμβάνει μεταξύ άλλων λεπτομερή περιγραφή της βλάβης, τα αίτια της βλάβης, τις ενέργειες αποκατάστασής της, την ώρα αποκατάστασής της καθώς επίσης και προτεινόμενες τεχνικές λύσεις για μελλοντική αποφυγή επανάληψης της βλάβης.

Προϋπολογισμός του έργου: έως 3.100,00 € πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ

Ο ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης οφείλει να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά σύμφωνα με το ν. 4412/2016:

1. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
2. Υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας εγκατάστασης του ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, καλείστε να υποβάλλετε στον Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. (Τμήμα Πρωτοκόλλου) την τεχνικοοικονομική προσφορά σας, **έως τις 23/12/2024 και ώρα 10 π.μ.**

Η επιστολή αυτή αποτελεί πρόσκληση για την υποβολή της προσφοράς και δεν δεσμεύει καθ' οιονδήποτε τρόπο τον Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε., ο οποίος θα αναλάβει υποχρέωση έναντι του αναδόχου, μόνον με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΠΑΜΠΑΣΙΔΗΣ

Εσωτερική διανομή :

- ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ Δ.Σ.
- Δ/ΝΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ